

# WIR MACHEN IMMOBILIEN.

Mach mit und werde Teil eines erfolgreichen Teams. Bringe Deine Ideen ein und beteilige Dich an unserem Wachstum.

**BEWIRB DICH JETZT!**

## Deine Aufgaben

- Übernahme der technischen Verantwortung, Koordination und Steuerung von Bauprojekten (Neubau / Sanierung) und deren Ausführung
- Steuerung der Bauprojekte und Überwachen des Projekterfolges im Hinblick auf Qualität, Termin- und Kosteneinhaltung
- Regelmäßige Berichterstattung an die Geschäftsleitung
- Überwachung und Einhaltung der Sollkalkulation sowie Unterstützung im Nachtragsmanagement
- Optimierung der Bauabläufe und Terminplanung zusammen mit der Projekt- bzw. Bauleitung und Fortschreibung von Bauzeitenplänen
- Ausschreibung, Vergabe und Steuerung von Nachunternehmer- und Lieferantenleistungen sowie fachliche und wirtschaftliche Bewertung
- Qualitätssicherung gemäß den festgelegten Standards in der Planungs- und Realisierungsphase
- Kostenkontrolle und Rechnungsprüfung

## Deine Qualifikation

- Erfolgreich abgeschlossenes Studium als Bauingenieur oder Architekt oder fundierte bautechnische Ausbildung
- Erfahrung in der Entwicklung, Planung und Realisierung von Wohn- und Gewerbebauprojekten
- Hohes Maß an Einsatz- und Leistungsbereitschaft bei einer selbstständigen, strukturierten und zielorientierten Arbeitsweise
- Kommunikationsstärke sowie Durchsetzungsvermögen
- Verhandlungsgeschick und Durchsetzungsvermögen
- Umfassende Kenntnisse und sichere Anwendung der baurechtlichen und technischen Anforderungen im Wohnungsbau, des Werkvertragsrechts (BGB und VOB/B) und gute Kenntnisse der HOAI
- Sicherer Umgang mit den üblichen MS-Office-Programmen sowie Tools zur Kostenkontrolle und Terminplanung



## Wir suchen Dich

**Bauingenieur oder  
techn. Projektentwickler  
(m/w/d)  
für den Bereich Immobilien**

## Wir bieten

- Abwechslungsreiche und verantwortungsvolle Aufgaben mit Entwicklungspotential
- Modernes, kollegiales Umfeld und zukunftssicherer Arbeitsplatz
- Vertrauensarbeitszeit sowie flexible Arbeitszeiten
- 28 Tage Jahresurlaub plus weitere Sonderurlaubstage
- Kostenlose Getränke und frisches Obst
- Sozialleistungen, wie z.B. Vermögenswirksame Leistungen und Mitarbeiterrabatte (Corporate Benefits)
- Teamevents, wie z.B. Weihnachtsfeier oder Gäubodenvolksfest-Besuch
- Firmenwagen für Auswärtstermine

**MEHR INFORMATIONEN  
UNTER:**

☎ 0941 60407-0 🌐 [immobilienzentrum.de](https://www.immobilienzentrum.de)

📍 Thurmayerstraße 4, 93049 Regensburg

**SENDE DEINE  
UNTERLAGEN AN:**  
[bewerbung@  
immobilienzentrum-  
karriere.de](mailto:bewerbung@immobilienzentrum-karriere.de)

**Weitere  
Infos unter:**

