

30. Januar 2025

PRESSEMELDUNG

mit der Bitte um Veröffentlichung

Die Deutsche Bundesbank zeichnet die Immobilien Zentrum Unternehmensgruppe erneut mit dem finanziellen Prädikat zur „Notenbankfähigkeit“ aus. Insbesondere die hohe Finanzkraft, Solidität und Kontinuität fließen in das bedeutende und objektive Gütesiegel ein.

Regensburg. Wiederholt erhielt die Silberberg Holding GmbH, die Dachgesellschaft der Immobilien Zentrum Unternehmensgruppe von der Deutschen Bundesbank das Prädikatsurteil „notenbankfähig“. Dabei konnte das Unternehmen das Rating innerhalb des Gütesiegels „Notenbankfähigkeit“ nochmals verbessern.

Durch die Bonitätsprüfung bewertet die Deutsche Bundesbank die finanzielle Entwicklung und Bonität von Unternehmen sowie das Kreditausfallrisiko von Schuldern.

Die Bonitätsanalyse der Deutschen Bundesbank besteht aus einem zweistufigen Verfahren. Grundlage der ersten Stufe sind die Jahresabschlüsse der jeweiligen Unternehmen. Die modellgestützte Aufbereitung der Jahresabschlussdaten ermöglicht einen umfassenden Einblick in die wirtschaftliche und finanzielle Lage des analysierten Unternehmens. Auf dieser Basis wird in einer zweiten Stufe mithilfe einer Expertenanalyse unter Berücksichtigung der Vorgaben des Eurosystems die finale Bonitätseinstufung festgelegt. Von dieser Bonitätseinschätzung hängt unter anderem ab, ob Kreditforderungen gegenüber diesen Unternehmen von Kreditinstituten als Sicherheit für geldpolitische Operationen bei der Bundesbank eingereicht werden können. Es handelt sich um eine objektive Prüfung einer unabhängigen Institution.

Trotz der nach wie vor schwierigen wirtschaftlichen und geopolitischen Rahmenbedingungen konnte die Immobilien Zentrum Unternehmensgruppe mit dem Zertifikat Notenbankfähigkeit erneut ihre Finanzstärke unter Beweis stellen.

„Die hervorragenden Ergebnisse unserer Bonitätsauswertung zur Notenbankfähigkeit sind ein beeindruckendes Qualitätssiegel, umso mehr in diesen wirtschaftlich schwierigen Zeiten. Es ist das Resultat einer zielorientierten und innovativen Arbeit des gesamten Teams und des starken Rückhalts der Eigentümerfamilie Dietlmeier. Wir freuen uns, so unsere Position im Wettbewerb zu stärken und garantieren unseren Kunden, Kapitalgebern, Lieferanten wie auch Mitarbeitern damit eine stabile Unternehmensentwicklung“, freut sich Alexander Dietlmeier, Vorstandsvorsitzender der Immobilien Zentrum Unternehmensgruppe.

Gerade für den Geschäftsverkehr der Immobilien Zentrum Unternehmensgruppe ist die anerkannte Bonität von hoher Bedeutung, denn durch diese wird die Position in Kreditverhandlungen gestärkt und die Gesellschaften werden als besonders kreditwürdiger und europaweit anerkannter Geschäftspartner eingestuft.



Firmengebäude am Hauptsitz in Regensburg

Weitere Informationen rund um die Immobilien Zentrum Unternehmensgruppe finden Sie auf www.immobilienzentrum.de.

ÜBER DAS IMMOBILIEN ZENTRUM

Das Immobilien Zentrum ist eine deutschlandweit agierende Unternehmensgruppe für ganzheitliche und innovative Immobilienprojekte. Von der Projektentwicklung, über den hauseigenen Vertrieb, bis hin zur nachhaltigen Beratung und Verwaltung von Privat- und Gewerbeimmobilien, hat sich das Unternehmen seit seiner Gründung im Jahr 1990 zu einem Kompetenzzentrum entwickelt.

PRESSEKONTAKT

Immobilien Zentrum
Holding AG
Thurmayerstraße 4
93049 Regensburg

Telefon: 0941 60407-0
Telefax: 0941 60407-77

E-Mail: presse@immobilienzentrum.de
Internet: www.immobilienzentrum.de

-Abdruck und Verwendung honorarfrei-